

Жилищное строительство Сахалинской области в 2019 году.

В 2019 году на территории Сахалинской области введено в действие 1551 жилой дом (4445 квартир), общей площадью 333,2 тыс. кв.м, в том числе без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства - 1278 домов (4172 квартиры), общей площадью 309,4 тыс. кв.м.

Чуть меньше половины объема ввода жилья приходится на индивидуальные застройщики, ими введено 1463 дома, общей площадью 158,9 тыс. кв.м.

Доля индивидуального домостроения за 2019 год составила- 47,7%.

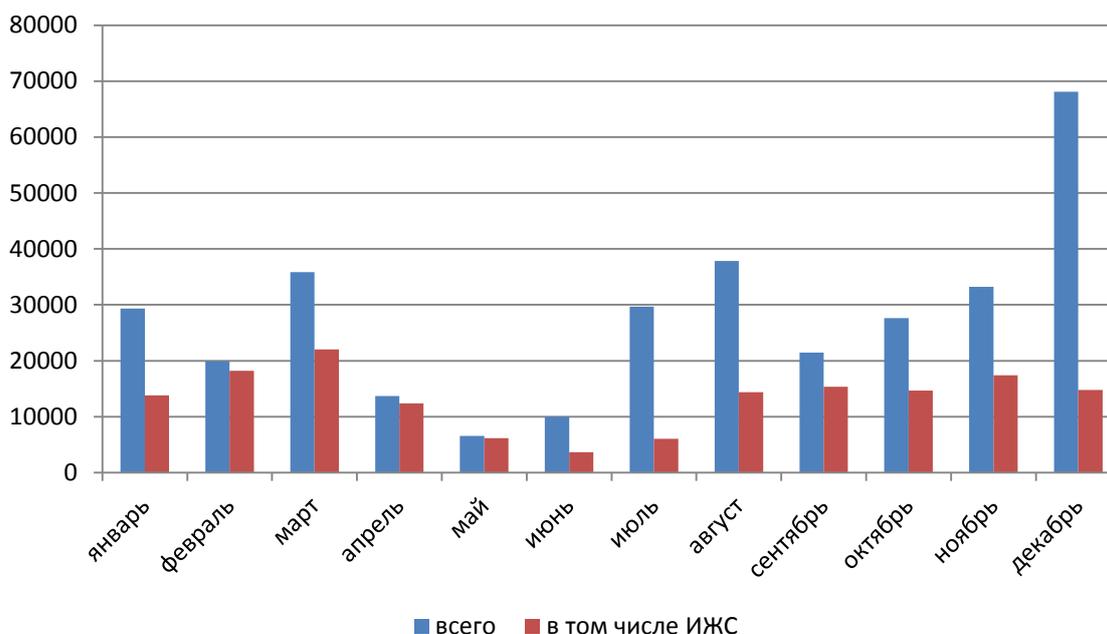
По сравнению с 2018 годом строительство жилья в целом по области увеличилось на 25,8%, по индивидуальным застройщикам – на 52,8%.

В 2019 году в завершённом строительстве жилых домах преобладали двухкомнатные квартиры – 37,1%, доля однокомнатных квартир составила - 28,6%, трехкомнатных - 29,4%, с четырьмя комнатами и более – 4,8%. Средний размер введенных в области квартир составил - 75 м².

Среди муниципальных образований области наибольшие объемы жилищного строительства осуществлены в городском округе «Город Южно-Сахалинск», где введено 59% от сданной в эксплуатацию общей площади жилых домов по области в целом, в Анивском городском округе – 9,8%, Корсаковском городском округе – 6,8%, Южно-Курильском городском округе – 4,5%.

Ввод в действие жилых домов

(квadratных метров общей площади)



Данные оперативные и могут быть уточнены.